



En Madrid, a 9 de julio de 2021

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity (BME MTF Equity), sobre información a suministrar por empresas incorporadas a negociación en el segmento BME Growth de BME MTF Equity (la “Circular 3/2020 del BME MTF Equity”), en sus redacciones vigentes, Fidere Patrimonio SOCIMI, S.A. (en adelante, la “Sociedad”, o “Fidere”), por medio de la presente, pone en conocimiento la siguiente:

#### **COMUNICACIÓN DE PARTICIPACIONES IGUALES O SUPERIORES AL 5% DEL CAPITAL SOCIAL**

A 30 de junio de 2021, Spanish Residential (REIT) Holdco S.à r.l., ostenta una participación directa del 99,02 % en el capital social de Fidere.

Asimismo, a dicha fecha, los siguientes fondos de inversión ostentan una participación indirecta en el capital de la Sociedad superior al 5%: Blackstone Real Estate Partners Europe IV - NQ L.P. y Blackstone Real Estate Partners Europe IV L.P. con un 44,97% y 28,97% respectivamente.

En cumplimiento de lo dispuesto en la Circular 3/2020 del BME MTF Equity se deja expresa constancia de que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Atentamente,

**FIDERE PATRIMONIO SOCIMI, S.A.**

---

D<sup>ª</sup> Laura Fernández García  
Secretaria del Consejo de Administración